

נספח ב' – אחריות וביטוח

לצורך נספח זה, תחול ההגדרה שלהלן: "המזמינה" – מועצה אזורית מגילות ו/או יישובי המועצה השונים ו/או חברה ו/או תאגידיה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או נבחריה ונושאי משרה בה;";

אחריות

1. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש שייגרמו לכל אדם ו/או אגוד כלשהו, כולל ומבלי לפגוע בכלליות הנ"ל, לקבלן ו/או למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לקבלנים אחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות ו/או לרכוש באתר העבודות ו/או בסביבתו ו/או לאנשים המבקרים או העובדים באתר או בסביבתו ו/או לכל צד שלישי שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה המועסקים על ידי הקבלן ו/או בקשר עם כל מעשה או מחדל של אלה, בין בתקופת ביצוע העבודות, בין בתקופת הבדק ובין בכל מועד לאחר מכן, והקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כנ"ל ו/או על פי כל דין.
2. הקבלן יהיה הנושא הבלעדי בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כלשהו שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למועצה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולאחריהן לרבות בתקופת הבדק.
3. הקבלן אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויים המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל תאונה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או חבלה כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, ותוך כדי ביצוע עבודות ובקשר אליהן.
4. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור.
5. לא תוקן ליקוי ו/או פגם ו/או אי התאמה ו/או נזק כאמור לעיל ע"י הקבלן תוך פרק הזמן אשר ייקבע ע"י המפקח ויהיה נקוב בדרישה אשר תוציא המועצה לקבלן לביצוע האמור, המועצה תהיה רשאית (אך לא חייבת) על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לתקן בעצמה את הפגם ו/או ליקוי ו/או אי התאמה כאמור, והקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל הוצאה ו/או תשלום שהוצא על ידי המועצה בגין האמור, מיד עם דרישתה הראשונה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד ו/או זכות המוקנית למועצה מכוח הסכם זה על נספחיו ו/או מכוח כל דין.
6. הוראות הסעיפים דלעיל זה תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או עובדיהם ו/או צד ג' כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופות הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה לעבודה.
7. המועצה וכל הפועל מטעמה אינם אחראיים ולא יישאו בשום תשלום ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או נזק מכל סוג או סיבה שהיא, שייגרמו לקבלן או לעובדיו או לכל הפועל מטעמו או לצד ג' כלשהו, הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות על ידי הקבלן על פי ההסכם על נספחיו.
8. במידה וייתבעו המועצה ו/או המפקח ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם, ביחד ו/או לחוד (להלן בסעיף זה: "הנתבעים"), בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי ההסכם על נספחיו ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים לעיל, הקבלן מתחייב לשפות את הנתבעים, מיד עם דרישתם, בשל כל סכום ששילמו וכן בכל ההוצאות שנשאו בהן בקשר לתביעה כאמור וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה עפ"י ההסכם על נספחיו ו/או עפ"י דין לכל תרופה או סעד אחרים.
9. במקרה בו לא התגונן הקבלן, על אף חובתו לעשות כן, והנתבעים התגוננו הקבלן ישפה את הנתבעים בגין הוצאות משפטיות שהיו לנתבעים. הוצאות משפטיות אלה ישולמו לנתבעים על ידי הקבלן תוך זמן סביר לאחר ששולמו על ידי הנתבעים ליועציהם.
10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב לבוא, על חשבונו, בנעלי המועצה ו/או המפקח ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור בנספח זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת המפקח ועל פי שיקול דעתו המוחלט.

11. הקבלן מצהיר בזאת כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה כאמור, הוא מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על ידי המועצה ובין שנתבקשה על ידי המפקח ו/או אחרים, ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר המועצה תמצא לנכון לעשותו על פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד המועצה ו/או המפקח צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
13. באם המועצה ו/או המפקח ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ידרשו ו/או יתבעו לשלם פיצויים כלשהם לצד שלישי כלשהו, לרבות עובדי ושלוחי הקבלן או קבלני משנה, בקשר עם העבודות ו/או כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בנספח זה ו/או הקבוע בכל דין, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את אלה באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, לרבות בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
14. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של המועצה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם על נספחיו או לביצוע העבודות או לאופן ביצוען, לא יישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן או כלפי אדם אחר והקבלן מוותר מראש על כל עילת תביעה נגד המועצה הנובעת מהעניינים המפורטים לעיל.

ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי ההסכם על נספחיו ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, בתנאי ביטוח שלא יפחתו מ"ביט" או כל נוסח מקביל בחברת ביטוח אחרת ביטוח עבודות קבלניות, כמפורט להלן.
2. **ביטוח עבודות קבלניות** יהא בתוקף למשך כל תקופת העבודות ויכלול 3 פרקים:
 - 2.1. **פרק א' – ביטוח רכוש**: ביטוח מפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שיגרמו לעבודות במשך תקופת ביצוען בערך כינון. הביטוח כולל תנאי תפריש, לפיו, המועצה תהא מוטב לקבלת תגמולי ביטוח בקרות נזק מבוטח שייגרם לרכוש שבבעלותה.
 - 2.2. **פרק ב' – אחריות כלפי צד שלישי**: המבטח את חבות מי מיחידי המבוטח כהגדרתם להלן על פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו בעת ביצוע העבודות בגבול אחריות שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪ למקרה ו-20,000,000 ₪ בסה"כ לתקופת הביטוח.
 - 2.3. **פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים**: המבטח את חבות מי מיחידי המבוטח כהגדרתם להלן על פי דין כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות או בקשר אליהן בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בגבול האחריות של 20,000,000 ₪ לתובע ו/או למקרה ו-20,000,000 ₪ בסה"כ לתקופת הביטוח.
3. הקבלן מתחייב לוודא כי **הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות** תכלול מפורשות את התנאים המפורטים להלן:
 - 3.1. שם המבוטח בפוליסה יורחב לכלול בשם המבוטח את המועצה, הקבלן, קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה, מפקחים, מתכננים, מהנדסים ומנהלי פרויקט (ככל שישנם ולמעט בהתייחס לאחריותם המקצועית) וכל מי שהמועצה התחייבה בכתב לכלול אותו בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח (להלן: "יחידי המבוטח").
 - 3.2. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו מוותרים מבטחיו על זכות תחלוף כלפי המועצה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 3.3. הפוליסה תהא ראשונית וקודמת לכל ביטוח אשר נערך על ידי המועצה והמבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. למען הסר ספק, המבטח יוותר על טענה של ביטוח כפל כלפיו ו/או כלפי מבטחיה.
 - 3.4. הפוליסה תכלול כיסוי לתקופת תחזוקה של 24 חודשים וכן תורחב לכלול כיסוי בגין נזק שייגרם לחלקי פרויקט שהוגשו.
 - 3.5. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, זכותה של המועצה על פי פוליסה זו לא תפגע עקב היעדר רישוי ו/או היעדר היתר כלשהו שהיה הקבלן אמור לקבל מאת הרשויות המוסמכות.
 - 3.6. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח בתום לב העלול לגרוע מהזכויות על פי הפוליסה לא יגרע מזכויות המועצה על פי פוליסה זו.
 - 3.7. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, חבויות הקבלן על פי פרק חבות כלפי צד שלישי ופרק חבות מעבידים יכוסו כל זמן שהקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה מכל דרגה מצויים במקרקעי המועצה

- גם אם החבות נוצרה שלא כתוצאה ישירה מביצוע העבודות המבוטחות.
- 3.8 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, ככל והפוליסה דלעיל כוללת חריג רשלנות רבתי הוא יהא מבוטל. אולם, אין באמור כדי לגרוע מחבות הקבלן ו/או זכויות המבטח על פי דין.
- 3.9 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, לעניין סכומי הביטוח וגבולות האחריות המופיעים בנספח זה ו/או באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות, סכומים אלה מיועדים לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן עבור המועצה ומוצהר בזאת כי בקרות נזק, חברת הביטוח תהא מנועה מלטעון לסכומי ביטוח ו/או גבולות אחריות לא מספקים אשר מקורם במיצוי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות בפרויקטים נוספים המבוצעים על ידי הקבלן בתקופת הביטוח.
- 4 לצורך אימות ואישור כי הקבלן ערך את **ביטוח העבודות הקבלניות** כמפורט לעיל, ימציא הקבלן, לא יאוחר מחתימת הסכם זה ו/או עד 7 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות – המוקדם מבין המועדים, **אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות** בנוסח שאושר ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון והמצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות**").
- 5 טרם פקיעת תוקפו של אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות וללא דרישה מצד המועצה, ימציא הקבלן למועצה אישור על הארכת תוקפו של אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות כשהוא חתום על ידי מבטחו. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוח העבודות הקבלניות, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המועצה את אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח ולאורך כל תקופת העבודות.
- 6 מוסכם ומוצהר בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות, הן בתחילת ביצוע העבודות במועד המפורט לעיל והן עם פקיעת תוקפו של אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות, הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת/המשך ביצוע העבודות ו/או כל פעילות אחרת בשטחי המועצה וכי המועצה תהיה זכאית למנוע מהקבלן ביצוע העבודות ו/או פעילות בשטח המועצה כאמור לרבות באתר העבודות ככל והקבלן לא המציא לידי המועצה אישור כאמור.
- 7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב כי יערוך ויקיים למשך כל תקופת העבודות (ובהתייחס ל**ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר**), לתקופה נוספת כל עוד קמה חבות הקבלן על פי דין בקשר עם העבודות) וזאת, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, בתנאי ביטוח שלא יפחתו מ"ביט" או כל נוסח מקביל בחברת ביטוח אחרת (למעט בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית) את הביטוחים המפורטים להלן:
- 7.1 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין, בקשר עם מעשה ו/או מחדל ו/או הפרת חובה מקצועית ו/או טעות או השמטה, שלו ו/או של עובדיו ו/או כל מי הפועלים מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 8,000,000 ₪ למקרה ו-8,000,000 בסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כאמור לא יכלול כל הגבלה או סייג בדבר נזק גוף, אובדן או נזק תוצאתי ו/או אובדן שימוש, עיכוב בעבודות או במסירה עקב מקרה ביטוח, אבדן מסמכים, חוסר תום לב ו/או כוונת זדון וכן כל הגבלה של הכיסוי הביטוחי בקשר עם נזק למבנים וליסודות. הביטוח יורחב לכסות הוצאות משפט בגינן יחויב הקבלן בקשר למקרה ביטוח על פי פוליסה זו וכן הגנה בהליכים פליליים ומנהליים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יאוחר ממועד תחילת העבודות. הביטוח יורחב לכלול את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת (ולמעט אחריותה המקצועית של המועצה כלפי הקבלן). מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי המועצה ו/או רכושה ייחשבו כצד שלישי על פי הפוליסה.
- 7.2 **ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגין המוצרים והעבודות המסופקים ו/או המיוצרים ו/או המשוקים ו/או המותקנים ו/או המטופלים על ידו ו/או על ידי מי מטעמו (להלן: "**המוצרים**") וזאת, בגבול האחריות שלא יפחת מ- 8,000,000 ₪ למקרה ו-8,000,000 בסה"כ לתקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יהיה מאוחר ממועד סיום ביצוע העבודות ע"י הקבלן ו/או ממועד אספקת המוצרים - המוקדם מביניהם. הביטוח יורחב לכלול את המועצה בגין אחריותה לנזק שייגרם עקב המוצרים ו/או העבודות המסופקים ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי המועצה ו/או רכושה ייחשבו כצד שלישי על פי הפוליסה.
- 7.3 **ביטוח "אש מורחב"** המבטח מפני אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי את הציוד וכל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו ואשר אינו מהווה חלק מהעבודות בערכי כינון, מפני אבדן או נזק עקב סיכוני "אש מורחב" לרבות פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בודון.
- 7.4 **ביטוח כלי רכב** – הקבלן מתחייב לערוך בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים ונגררים) אשר ישמשו אותו במסגרת העבודות את הביטוחים הבאים:
- 7.4.1 **ביטוח חובה** המבטח חבות הטעונה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.

- 7.4.2. **ביטוח מקיף** לכלי הרכב וכן פרק אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) בגבול אחריות שלא יפחת מסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד.
- 7.5. **ביטוח "ציוד מכני הנדסי"** המבטח ציוד מכני הנדסי המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון.
- 7.6. **ביטוח צד שלישי לציוד מכני הנדסי שאינו חייב בביטוח חובה** - ככל שהקבלן מפעיל ציוד מכאני הנדסי שאינו ניתן לביטוח בביטוח חובה, באתר העבודות, הקבלן יערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני הנדסי בגבול אחריות של 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח. בביטוח זה יבוטל כל חריג הנוגע לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.
8. מוסכם ומוצהר כי על אף האמור בסעיפים 7.1 ו-7.2 הקבלן רשאי לערוך **ביטוח אחריות מקצועית** וכן **ביטוח חבות מוצר** בגבול אחריות משולב בסך של 8,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח ובלבד ותנאיו לא יפחתו מתנאי הביטוחים כמפורט בסעיפים אלו.
9. מוסכם ומוצהר כי על אף האמור בסעיפים 7.3, 7.4.2 ו-7.5, הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוחים כאמור בחלקם או במלואם, ובלבד ויחול הפטור המפורט בסעיף 16 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי הקבלן מתחייב לבטח ו/או לוודא כי כל בעל מקצוע המועסק על ידו בתקופת העבודות שאינו עובד שכיר של הקבלן יבוטח בביטוחים הולמים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המועצה ביחס לעבודות במלואן לרבות אם בוצעו או שאמורים היו להתבצע על-ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, עקב העבודות שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
11. לצורך אימות ואישור כי הקבלן ערך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 7.1-7.2 כמפורט לעיל, ימציא הקבלן, לא יאוחר מחתימת הסכם זה ו/או עד 7 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות – המוקדם מבין המועדים, אישור עריכת ביטוח בנוסח שאושר ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון והמצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי הקבלן**").
12. טרם פקיעת תוקפם של אישור עריכת ביטוחי הקבלן וללא דרישה מצד המועצה, ימציא הקבלן למועצה אישור על הארכת תוקפו של אישור עריכת ביטוחי הקבלן כשהוא חתום על ידי מבטחו.
13. מוסכם ומוצהר בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן, הן בתחילת ביצוע העבודות במועד המפורט לעיל והן עם פקיעת תוקפו של אישור עריכת ביטוחי הקבלן, הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת/המשך ביצוע העבודות ו/או פעילות בשטח המועצה ובאתר העבודות ככל והקבלן לא המציא לידי המועצה אישור כאמור. לא יאוחר ממועד תום תקופת אישור עריכת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המועצה את אישור עריכת ביטוחי הקבלן בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת ביטוחי הקבלן במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח ולאורך כל תקופת העבודות (ובהתייחס לביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 7 לעיל).
14. הביטוחים המפורטים בסעיף 7 לעיל וכן באישור עריכת ביטוחי הקבלן ייקראו יחד להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ויכללו את התנאים המפורטים להלן:
- 14.1. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו מותרים מבטחיו על זכות תחלוף כלפי המועצה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 14.2. ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המועצה והמבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. למען הסר ספק, המבטח יוותר על טענה של ביטוח כפל כלפיה ו/או כלפי מבטחיה.
- 14.3. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו, מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבטח בתום לב העלול לגרוע מהזכויות על פי ביטוחי הקבלן לא יגרע מזכויות המועצה ו/או מזכויות מי מטעמה על פי ביטוחים אלו.
- 14.4. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו, ככל והפוליסה דלעיל כוללת חריג רשלנות רבתי הוא יהא מבוטל. אולם, אין באמור כדי לגרוע מחבות הקבלן ו/או זכויות המבטח על פי דין.
15. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה וכן כנגד שבעלי זכויות נוספים באתר העבודות בפרט ובחצרי המועצה בכלל, בגין כל נזק שייגרם לרכוש, בבעלותו ו/או באחריותו של הקבלן ו/או מי מטעמו, המובא למקום ביצוע העבודות ו/או המשמש את הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע העבודות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל נזק בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות שבעלותו ו/או במידה ומילא את הוראות ותנאי הפוליסות בבעלותו) על פי ביטוחי הקבלן אותם הוא מחויב לערוך בהתאם לנספח זה. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. הקבלן מתחייב לכלול סעיף זה במסגרת התקשרויותיו

למול קבלני משנה מטעמו העוסקים בביצוע העבודות.

16. למען הסר ספק, הקבלן הינו האחראי לקיום התחייבויותיו על פי ההסכם על נספחיו והוא משחרר בזאת את המועצה ו/או את מי מטעמה מכל אחריות בכל הקשור לבדיקת טיב איכות והיקף הכיסויים הביטוחיים ופוליסות הקבלן.
17. הקבלן מצהיר כי אין בבדיקת אישורי עריכת הביטוח על ידי המועצה ו/או על ידי מי מטעמה בכדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הקבלן על פי ההסכם על נספחיו.
18. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים בהסכם זה על נספחיו לרבות אישורי עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת האישורים ו/או בדרישתם על ידי המועצה ו/או על ידי הבאים מטעמה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על הבאים מטעמה. מוצהר ומוסכם כי הקבלן יהא מנוע מלהעלות כלפי המועצה ו/או כלפי הבאים מטעמה כל טענה או דרישה לגבי מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם.
19. חובת הודעה על נזקים - הקבלן ימסור למועצה בהקדם האפשרי עם היוודע לו הודעה על כל נזק לרכוש ו/או תאונה שארעה לצד ג' ו/או לעובד של הקבלן או מי מטעמו שהתרחשו באתר ו/או במהלך ביצוע העבודות (להלן: "האירוע") לרבות מסירת פרטים ו/או אישיים אודות המקרה ו/או הנפגעים ככל שידוע לקבלן ו/או למי מטעמו.
20. הקבלן מתחייב לקיים את כל דרישות פוליסות הביטוח המפורטות בהסכם זה על נספחיו ולעדכן את קבלני המשנה מטעמו בדבר הוראות הפוליסות כאמור ותנאיהן לפני תחילת ביצוע העבודות. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או עם מי מטעמה בכל הדרוש למימוש זכויות המועצה ו/או מי מטעמה על פי ביטוחי הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה ו/או מזכויות מי מטעמה לנהל המשא ומתן בעצמם.
21. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למועצה, ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המועצה בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי מי מביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
22. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל הפועלים מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שיועסקו על ידו במישרין או בעקיפין (ככל שיתירו זאת תנאי ההסכם) יהיו אף הם מודעים לתנאי הביטוחים הנדרשים, היקפם ומגבלותיהם, ויפעלו על פי תנאי הביטוחים כאמור.
23. לא מילא הקבלן אחת מהתחייבויותיו ו/או הוראות סעיף זה כולן או חלקן בקשר להסכם זה, לרבות לא הציג את אישורי עריכת הביטוח כמפורט, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם. אולם לא יהיה בכך לפטור את הקבלן מהתחייבות כלשהי בקשר עם ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה.

נספח ב'1 – אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה אזורית מגילות;	שם יישובי המועצה השונים /או חברה /או תאגידה /או עובדיה /או מנהליה /או נבחריה ונושאי משרה בה;	שם (להלן: "הקבלן") /או קבלנים /או קבלני משנה /או מפקחים, מתכננים, מנהלי עבודה (ככל שישנם ולמעט בהתייחס לאחריותם המקצועית);	מועצה אזורית מגילות	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען	מען		
כיסויים תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם /או בת /או אחות /או קשורה /או שלובה /או חלק מקבוצה.				

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה לתקופה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה*		
כל הסיכונים עבודות קבלניות					שווי העבודות הכולל		₪	308 – ויתור על תחלוף שוכרים ובעלי זכויות נוספים בחצרי מבקש האישור 309 – ויתור על תחלוף מבקש האישור 313 – נזקי טבע 314 – גניבה, פריצה ושווד 316 – רעידת אדמה 318 – מבוטח נוסף מבקש 324 – מוטב לתגמולי ביטוח מבקש (רכוש בבעלות מבקש האישור) 328 – ראשוניות 334 – תקופת תחזוקה (12 חודשים) 338 – ערך כינון
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים /או עבודה לקויה					לא יפחת מ-20% מהיקף העבודות, מיני 750,000		₪	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים /או עבודה לקויה					מלוא שווי העבודות		₪	
הוצאות מיוחדות עקב קרות נזק					לא יפחת מ-15% מהיקף העבודות, מיני 500,000		₪	
הוצאות שכ"ט אדריכלים מהנדסים, יועצים ומומחים					לא יפחת מ-15% מהיקף העבודות, מיני 500,000		₪	
רכוש עליו עובדים					לא יפחת מ-20% מהיקף העבודות, מיני 750,000		₪	
רכוש סמוך					לא יפחת מ-20% מהיקף העבודות, מיני 750,000		₪	
פינוי הריסות					לא יפחת מ-20% מהיקף העבודות, מיני 750,000		₪	
דרישת רשויות					לא יפחת מ-15% מהיקף העבודות, מיני 500,000		₪	
צד ג'					20,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי 307 – קבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף מבקש 311 – אובדן תוצאתי בגין נזק לרכוש 312 – נזק גוף מפגיעת כלי בצמ"ה 315 – תביעות מל"ל 318 – מבוטח נוסף מבקש 322 – מבקש מוגדר צד ג' 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש מוגדר צד ג' 333 – גבול אחריות לטובת ההתקשרות מול מבקש האישור 340 – רעידות והחלשת משען 341 – נזק עקיף – מתקנים וכבלים תת קרקעיים 343 – פריקה וטעינה 344 – עבודות בגובה 345 – פרעות ושבתות
נזקים ישירים לצינורות ומתקנים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	₪	
כלי רכב (למעט האחריות על פי חוק הפלתי"ד) מעל לסכום הביטוח המכוסה בביטוח רכב					לא יפחת מ-1,200,000	לא יפחת מ-1,200,000	₪	
אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000	₪	309 – ויתור על תחלוף מבקש 319 – מבוטח נוסף היה וייחשב מעביד 328 – ראשוניות 344 – עבודות בגובה 350 – קבלנים וקבלני משנה

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות);
 ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

נספח ב'2 – אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם מועצה אזורית מגילות;	שם יישובי המועצה השונים ו/או חבריה ו/או תאגידיה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או נבחריה ונושאי משרה בה;	שם	אופי העסקה: □ נדל"ן □ שירותים □ אספקת מוצרים ☑ אחר: מכרז 39/2024 הקמת שיפוץ חמ"ל צח"ל בישובים ורד יריחו אלמוג בית הערבה קלי"ה ומצפה שלם העיסוק המבוטח:	□ משכיר □ שוכר □ זכיון □ קבלני משנה □ מזמין שירותים □ מזמין מוצרים ☑ אחר: מזמין עבודות
ת.ז.פ.	ת.ז.פ.	ת.ז.פ.	☑ אחר: מכרז 39/2024 הקמת שיפוץ חמ"ל צח"ל בישובים ורד יריחו אלמוג בית הערבה קלי"ה ומצפה שלם העיסוק המבוטח:	
מען	מען	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.				

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה	
אחריות המוצר					8,000,000	8,000,000	₪
אחריות מקצועית					8,000,000	8,000,000	₪

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות);

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבוטח: